



20 ospiti | 10 stanze | 10 bagni

## Descrizione

Originariamente costruita nel 1570, Villa Tirrena è un'affascinante proprietà di lusso in affitto in Toscana, a meno di dieci chilometri da Talamone. Questa villa fronte mare dall'appeal tipicamente italiano si trova anche a poca distanza dalla spiaggia, in una posizione privilegiata che garantisce massima tranquillità e completa privacy. Anche il magnifico giardino che circonda la casa offre assoluta riservatezza e tanto spazio all'aperto per rilassarsi e riposarsi.

Villa Tirrena è stata completamente ristrutturata di recente e, oggi, rappresenta il perfetto punto d'incontro tra passato e futuro. Il design neoclassico della proprietà è il risultato di un'accurata ricerca storica e del mantenimento di svariati elementi originali, come componenti in legno massello e pavimenti in argilla. I soffitti, caratterizzati dalle tradizionali travi in legno, rendono le stanze particolarmente ariose. La facciata in stucco, la cucina professionale e la piscina di design mescolano l'antica architettura tradizionale italiana con elementi contemporanei. Cotto, pietra, legno e marmo di provenienza locale completano il magnifico stile della villa.

Un giardino in stile mediterraneo, ricco di pini secolari, palme e uliveti, valorizza l'area esterna di ben 40mila metri quadrati e offre spazio a sufficienza per ogni tipo di attività all'aperto. L'orto e una veranda ad arco ricoperta di rose si trovano a ridosso della facciata in stucco, nei pressi del boschetto. A dominare la posizione elevata sulla collina che discende dolcemente verso il mare è invece l'area giorno in outdoor, unita al tavolo all'aperto: entrambi sono ben arieggiati e ombreggiati dagli alberi del giardino. Il portico accanto alla cucina è incorniciato su tre lati da pareti fiorite e arricchito da un ulteriore tavolo all'aperto, mentre gli ingredienti utilizzati in cucina provengono dall'orto sul retro della casa, per una



vera esperienza enogastronomica locale e biologica.

Gli ospiti possono inoltre usufruire dalla piscina, che si trova a cento metri dall'edificio e a pochi passi dal mare. La vasca misura 19x4 metri, con una profondità variabile tra 1,2 e 1,8 metri. Include un'area di fuga, un'estremità poco profonda per ingressi e uscite confortevoli e un sistema a base cloro per la gestione dell'acqua.

La cucina centrale, riservata al personale, è completamente attrezzata con elettrodomestici e accessori all'avanguardia per fornire una perfetta "food experience" all'italiana: isola centrale con sei fuochi a gas, grill, grande forno a convezione, enorme frigorifero e congelatore, macchina per il caffè espresso, macchina per caffè americano, forno a microonde e uno spazioso tavolo a quattro posti per le preparazioni. Un secondo frigorifero e la macchina del ghiaccio si trovano nella dispensa accanto alla cucina professionale, oltre il giardino d'inverno.

L'incantevole Villa Tirrena può accogliere fino a venti ospiti nelle sue dieci camere matrimoniali (una delle quali trasformabile in doppia), di cui sette con bagno privato e tre con bagno adiacente alla camera.

Vuoi vivere una vacanza toscana davvero unica, in un ambiente progettato per coccolarti? Villa Tirrena è il posto che stai cercando. Contatta i nostri esperti per prenotare subito il tuo soggiorno di lusso.



## Servizi



20 ospiti



10 stanze



10 bagni

### SERVIZI E ACCESSORI

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino            | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina           | <input checked="" type="checkbox"/> Animali domestici* |
| <input checked="" type="checkbox"/> Servizio di pulizia | <input checked="" type="checkbox"/> Asciugamani       | <input checked="" type="checkbox"/> Lenzuola           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Riscaldamento       | <input checked="" type="checkbox"/> Aria condizionata | <input checked="" type="checkbox"/> Tv sat             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wi-Fi               | <input checked="" type="checkbox"/> Lavastoviglie     | <input checked="" type="checkbox"/> Forno micro-onde   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue*           | <input checked="" type="checkbox"/> Doccia esterna    |  |

*\*Servizi a richiesta, costo extra*



## Località

Villa Tirrena si trova in Toscana, nei pressi della città di Talamone, in provincia di Grosseto.

Situata su un promontorio affacciato sul Mar Tirreno, Talamone è un piccolo borgo di pescatori ricco di storia. La sua storia risale all'epoca etrusca, quando veniva considerata un porto cruciale dagli antichi romani. Oggi, è invece una meta molto ambita per i turisti che desiderano scoprire il fascino autentico della Toscana.

Nel centro storico del paese, le stradine sono costeggiate da antichi edifici e conducono a diverse chiese e palazzi storici che è un piacere visitare. Talamone ospita anche una fortezza medievale che regala una vista mozzafiato sulla...

### POSIZIONE

Grosseto - Toscana - Italia

### AEREOPORTO

Fiumicino (Roma): 120 Km

### DISTANZE DA LOCALITÀ PRINCIPALI

Orbetello: pochi chilometri

### DISTANZA DA MARE/LAGO

100 metri



## Villa Tirrena

Grosseto - Toscana - Italia



## Prezzi

PREZZI PER SETTIMANA \*

A partire da

€ 20.000

*\*I prezzi si intendono al netto di IVA*





## Contattaci

**Grazie per aver visitato il nostro sito, ci auguriamo di accogliervi presto come nostri ospiti.**

Vi preghiamo di fornire informazioni più dettagliate e saremo lieti di soddisfare le vostre richieste più esclusive e particolari alle migliori tariffe disponibili. Al vostro arrivo in una delle nostre strutture troverete il nostro staff a vostra disposizione per eventuali esigenze che possono manifestarsi durante il soggiorno. Siamo in grado di organizzare e soddisfare tutte le vostre richieste con professionalità e completa dedizione all'attività che svolgiamo.

## COME CONTATTARCI



**Chiamaci al numero: [+41 91 8311337](tel:+41918311337)**

*Da lunedì a venerdì 9:00-18:00*



**Scrivici su WhatsApp al numero: [+41 91 8311337](whatsapp://send?text=+41918311337)**



**Inviaci una e-mail a: [info@wevillas.com](mailto:info@wevillas.com)**



**Contattaci tramite Skype cercando "[WeVillas](#)"**



# Villa Tirrena

Grosseto - Toscana - Italia



# Villa Tirrena

Grosseto - Toscana - Italia

