



23 ospiti | 12 stanze | 12 bagni

## Descrizione

CIN IT088012B55D3Z6H86

Villa Augusta: cuore antico e comfort contemporaneo

Villa Augusta, risalente alla fine del XVI secolo, è situata nel cuore dell'elegante campagna siciliana ed è circondata da vigneti. Sorprende per la bellezza del suo stile e dei suoi colori, in una posizione in cui il fascino di una residenza antica si fonde armoniosamente con la modernità.

La proprietà in sintesi:

Situata a Ragusa con una vista mozzafiato sui Monti Iblei

A 30 minuti di auto dalla spiaggia

Può ospitare 23 persone in 12 camere da letto con bagni privati provvisti di docce e 2 camere con vasca da bagno

Letti aggiuntivi disponibili, per un massimo di 40 ospiti

600 m2 di spazio interno e 10 ettari di terreno privato

Piscina all'aperto



## Vigneto e orto

Vicina a importanti siti storici di rilevanza culturale e al cristallino Mar Ionio, questa proprietà è composta da due edifici su due livelli (sprovvisi di ascensore). La sua eleganza e l'ampiezza degli spazi interni ed esterni offrono un'inedita intimità grazie alle sue imponenti stanze e alla vista panoramica sui Monti Iblei e sul Vulcano Etna.

Nella villa, la tradizione siciliana convive con la raffinatezza per i dettagli, come la pietra maiolica del villaggio di Caltagirone per le pareti, oggetti antichi unici, mobili su misura, opere d'arte preziose, antiche porte intagliate a mano e soffitti coperti da travi in legno, il tutto mescolato in modo armonioso per un design equilibrato.

Classica ma molto confortevole, questa è una sontuosa dimora luminosa con un'aura elegante e accogliente, che fonde l'architettura barocca del Sud italiano con uno stile contemporaneo e un'energia tranquilla.

La dotazione di questa casa comprende:

1 Cucina

5 Soggiorni e 1 sala da pranzo

1 Salone per attività varie

Aria condizionata in tutta la struttura

Terrazze solarium completi di lettini e poltrone e patii per pranzi all'aperto

Lavanderia (solo per il personale)

Area fitness in giardino e locale spa interno

Una piscina (depurata con sale per ridurre l'uso di cloro)

Wi-Fi all'aperto e sistema audio

Un'autentica casa siciliana, con un vigneto nell'entroterra e un giardino biologico

Circondata dalla vegetazione lussureggiante, l'edificio rurale ristrutturato si fonde armoniosamente con l'ambiente circostante e la maestosità del Vulcano Etna. Circondata dal verde e immersa in un paesaggio senza tempo, si estende su dieci ettari e si caratterizza per la presenza di diversi giardini e terrazze con vista sul vigneto.

La villa dispone di diversi cortili interni, delimitati da antichi muri in pietra siciliana, tipica della zona. Le varie terrazze e i patii sono dotati di lettini e poltrone e tavoli da pranzo per tutti gli ospiti dove poter fare colazione e cenare.



La piscina, aperta tutto l'anno, misura 18 x 5 metri con una profondità che va da 1,2 metri a 3,9 metri. È accessibile tramite 2 gradini per entrare ed uscire, e l'acqua è purificata con sale per ridurre l'uso di cloro.

Perché prenotare Villa Augusta

La Sicilia è una terra ricca di storia, tradizione e paesaggi mozzafiato. Tuttavia, trovare una sistemazione che permetta di vivere appieno questa esperienza può essere una sfida. Molti luoghi non riescono a catturare l'autentico spirito siciliano e non offrono il comfort e la comodità di cui si ha bisogno per una vacanza indimenticabile. La paura di prenotare un posto che non sia all'altezza delle aspettative può rovinare l'intera esperienza.

Abbiamo la soluzione perfetta per voi: Villa Augusta. Questa villa del XVI secolo, situata nel cuore della campagna siciliana, è un autentico gioiello che cattura la bellezza della tradizione siciliana e offre il massimo comfort contemporaneo. Con 12 camere da letto lussuosamente arredate, ognuna con il proprio bagno privato, una piscina all'aperto, un vigneto e 10 ettari di terreno privato, Villa Augusta vi offre un'esperienza unica. Non dovrete preoccuparvi di trovare posti aggiuntivi per ospiti, poiché possiamo ospitarne fino a 40.

"L'energia di Villa Augusta è davvero unica. Io e i miei ospiti abbiamo trascorso momenti indimenticabili guardando il tramonto sui Monti Iblei." – Derrick, Leuven.

Prenotate ora il soggiorno presso Villa Augusta e vivete un'esperienza siciliana autentica e di lusso. Potete godervi questa meravigliosa villa con numerosi servizi extra, come chef specializzati, per rendere il soggiorno ancora più memorabile.

Non perdetevi questa opportunità unica! Prenotate ora e preparatevi a vivere la bellezza della Sicilia in un'atmosfera di lusso e autenticità.



## Servizi



23 ospiti



12 stanze



12 bagni

### SERVIZI E ACCESSORI

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Parcheggio          | <input checked="" type="checkbox"/> Giardino          | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Servizio di pulizia | <input checked="" type="checkbox"/> Asciugamani       | <input checked="" type="checkbox"/> Lenzuola |
| <input checked="" type="checkbox"/> Riscaldamento       | <input checked="" type="checkbox"/> Aria condizionata | <input checked="" type="checkbox"/> Tv sat   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wi-Fi               |   |  |

*\*Servizi a richiesta, costo extra*



## Località

Il territorio dei Monti Iblei, la Sicilia più autentica

Il vostro concierge è a disposizione per accompagnarvi nei piccoli villaggi circostanti e nelle grandi città della regione: scoprite angoli inaspettati ed autentici o passate una giornata all'insegna dei segreti del folklore locale.

L'Italia ha un'energia straordinaria che nasce dalla mescolanza della storia con persone diverse provenienti da tutto il mondo (una volta) conosciuto. Oltre ai ristoranti, allo shopping e alla natura circostante, le persone rimangono affascinate anche da un'area culturalmente ricca in termini di musei, architettura e arte.

### POSIZIONE

Ragusa - Sicilia - Italia

### AEREOPORTO

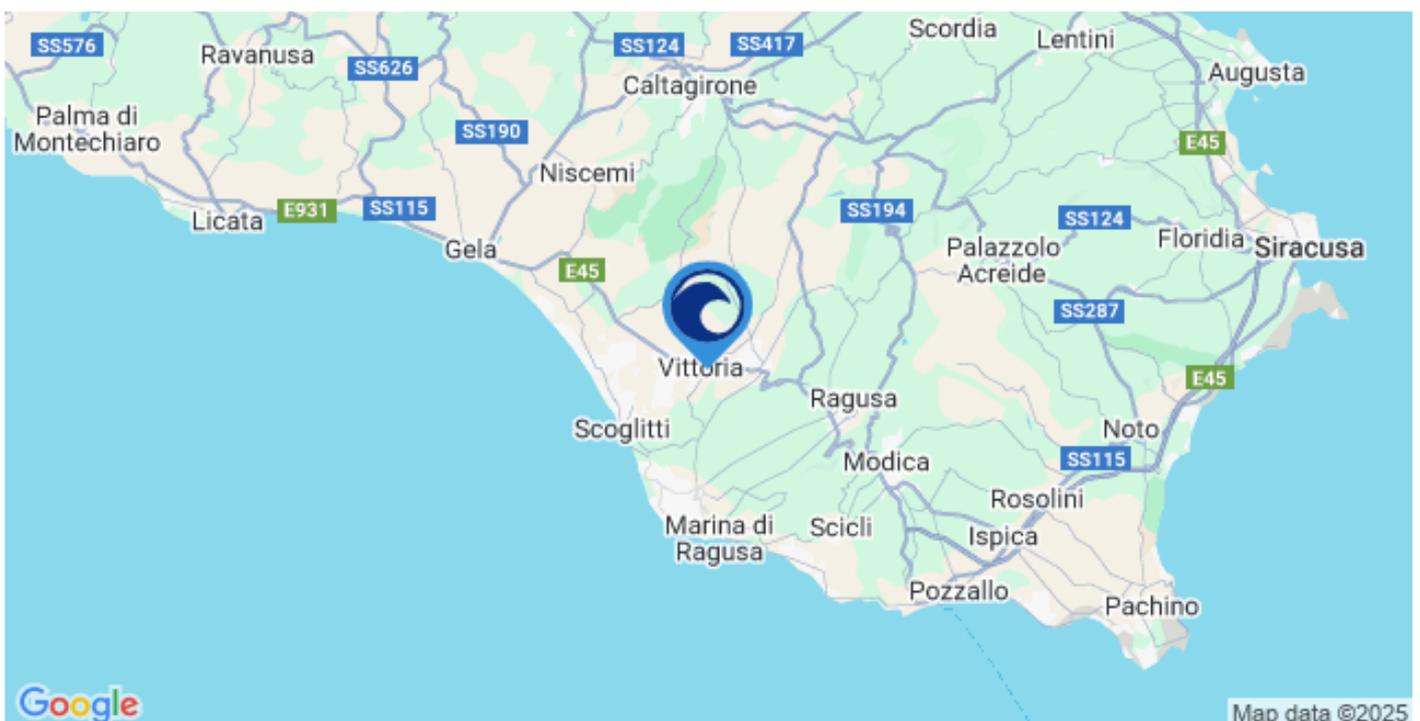
Catania Fontanarossa: 100 Km

### DISTANZE DA LOCALITÀ PRINCIPALI

Ragusa: 30 Km; Noto: 80 Km; Etna: 127 Km

### DISTANZA DA MARE/LAGO

30 min di auto





## Prezzi

PREZZI PER SETTIMANA \*

Prezzo su richiesta

*\*I prezzi si intendono al netto di IVA*





## Contattaci

**Grazie per aver visitato il nostro sito, ci auguriamo di accogliervi presto come nostri ospiti.**

Vi preghiamo di fornire informazioni più dettagliate e saremo lieti di soddisfare le vostre richieste più esclusive e particolari alle migliori tariffe disponibili. Al vostro arrivo in una delle nostre strutture troverete il nostro staff a vostra disposizione per eventuali esigenze che possono manifestarsi durante il soggiorno. Siamo in grado di organizzare e soddisfare tutte le vostre richieste con professionalità e completa dedizione all'attività che svolgiamo.

## COME CONTATTARCI



**Chiamaci al numero: [+41 91 8311337](tel:+41918311337)**

*Da lunedì a venerdì 9:00-18:00*



**Scrivici su WhatsApp al numero: [+41 91 8311337](whatsapp://send?text=+41918311337)**



**Inviaci una e-mail a: [info@wevillas.com](mailto:info@wevillas.com)**



**Contattaci tramite Skype cercando "[WeVillas](#)"**





